

颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目（交通
宾馆）加固工程专业分包

项目编号：JT-2025-GC-001

招标文件

颍上交能建设工程有限公司

2025年1月

目录

一、投标邀请书

二、投标人须知

三、投标文件内容及格式

一、投标邀请书

各投标单位：

颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目（交通宾馆）已正式开工，经研究拟对颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目（交通宾馆）加固工程专业分包进行招标，现邀请各单位参加该工程分包的投标。具体情况详见设计图纸及清单。

一、本项目的特定资格要求：

1、具有特种工程（结构补强）专业承包资质和有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2、项目经理资格要求：具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且投标截止时间前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从原任职撤离。

二、本项目是否接受联合体投标：不接受

三、本次招标，有效投标人不足三家时，招标人将择日另行组织招标或其他方式进行。

四、本项目工期为 180 日历天（实际工期以招标人书面通知为准，分包工程实际开工日期按照招标人开工通知中载明的开工日期，实际工期按照招标人编制和调整的周、半月、月度及总工期的进度计划为准，投标人应服从招标人的进度计划）。

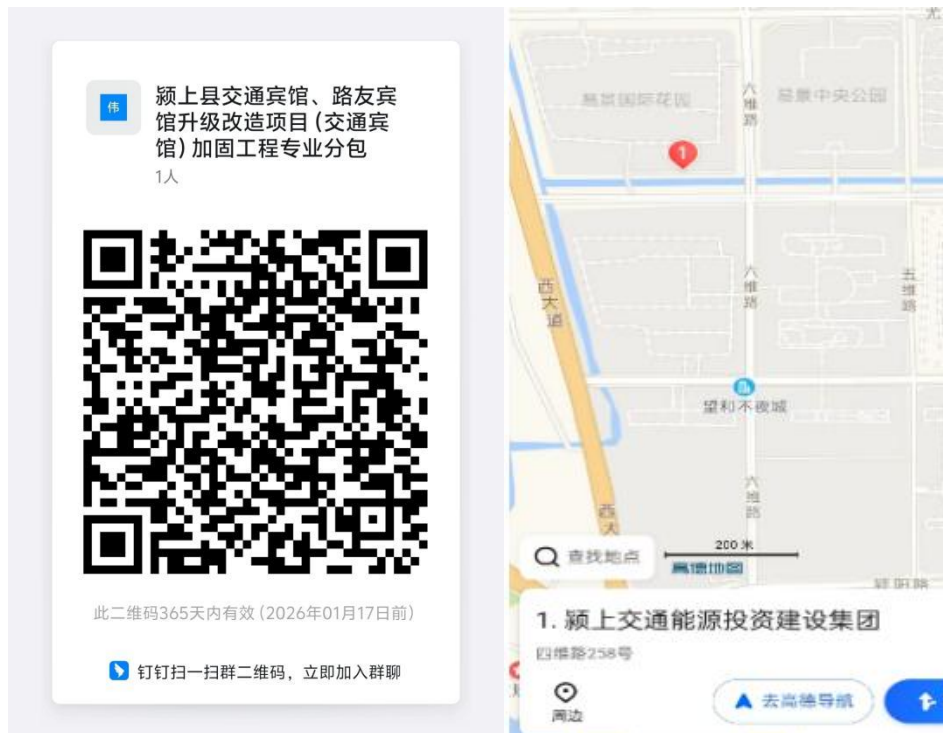
五、有意向的投标人请在招标公告规定的时间内自行下载招标文件。

六、投标文件递交及相关事宜

1、开标时间为 2025 年 1 月 26 日上午 9:00（如有变化，另行

通知)，在颍上交能项目管理有限公司一楼会议室公开进行线上直播(直播群详见图片)。

2、各投标人在招标项目开标前 30 分钟请将密封的投标文件递交至颍上交能项目管理有限公司一楼会议室(地址详见图片，如有变动另行通知)，采购部门安排人员统一签收，若规定时间内未送达，视为投标人自动放弃投标。开标时招标人或代理机构按照顺序打开投标文件并宣读报价。



七、其他补充事宜

1、投标人报名费为 300 元，需从投标单位基本户转款，报名费交后不予退还，转账应注明项目名称。

账户：颍上交能项目管理有限公司

账号：2250 1378 9601 0000 02

开户行：徽商银行股份有限公司阜阳颍上支行

2、本项目需要提供投标保证金

投标保证金的金额：30000 元，需从投标单位基本户转款，转

账应注明项目名称。

转入下列账户：

户名：颍上交能建设工程有限公司

账户：5208 4538 8551 0000 02

开户行：徽商银行阜阳颍上支行

3、未收到报名费及投标保证金，将拒绝接收投标文件。报名费和保证金的最终有效到账时间为2025年1月24日17时00分，超过的也将拒绝接收投标文件。请各位投标人安排好自己的转账时间。

八、联系方式：

招标人：颍上交能建设工程有限公司

联系人：张先生

联系电话：0558-3909327

地址：颍上县慎城镇慎城路999号

代理机构：颍上交能项目管理有限公司

联系人：吕先生

联系电话：0558-3909325

地址：颍上县慎城镇慎城路999号

二、投标人须知

1、投标文件的组成

1.1投标人编写的投标文件必须使用规定的格式，除另有规定者外，投标人不得修改。投标文件应包括本招标文件第三项：投标文件内容格式要求的内容。

2、投标价

2.1本次招标的颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目（交通宾馆）加固工程专业分包,最高限价为**1563742.44元**，采用**固定总价报价**投标人报价超出最高限价的，作无效标处理。

2.2投标人应综合考虑必要的施工场地、临时便道、临时设施、临时用电、安全文明施工及环保费用以及配合业主单位或招标人的零星拆迁工作内容，纳入综合报价中。

2.3投标人投标时采用固定总价合同。招标人认为有必要时对投标人不均衡报价进行调整时，招标人将在合同签订前要求在保持签约合同总价不变的前提下调整综合单价，中标人必须无条件接受招标人的要求。如中标人拒绝接受调整，招标人有权将合同授予其他投标人或者重新组织招标。

2.4招标人对质量、进度进行严格的过程管控，不定期予以考核，投标人在报价上要充分考虑质量保证措施和赶工措施，以满足招标人的管理要求。

2.5合同工程需缴纳的增值税及税法规定的相关税费附加均由中标单位承担（中标单位应提供合格的增值税专用发票）。

2.6在合同实施期间，本工程各细目的计量依照主合同专用条款的规定执行。

2.7投标人可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

2.8质保期内如有质量问题，投标人接招标人通知后3日内必须进场维修，并在招标人要求工期内完成，否则招标人有权单方面委托其它单位代为维修，按实际发生费用据实结算,从质量保证金或工程款中扣除。

3、投标文件的要求

★3.1固定总价报价、评审资料、投标文件资料等全部资料应每页加盖印章。

★3.2投标文件的密封和标记

3.2.1 投标人应按规定，向招标人递交投标文件正本一份、副本二份（投标文件需胶装且需密封在一个包装袋内），正副本内容不一致时，以正本为准。

3.2.2 包装封皮上应：

(1) 注明项目名称、项目编号、投标人名称。

(2) 在封口处加盖投标人单位公章。

3.4.3 如果投标人未按上述要求密封，其投标文件将被拒绝接收。

3.3 投标书送达按招标人时间要求送达，未按要求送达的，招标人拒绝接收，投标文件未加盖公章的，招标人有权作无效标处理。

3.4 投标人自行勘察现场，图纸请阜阳市公共资源交易系统（电子招标投标交易平台）官网自行下载，下载链接：[颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目\(交通宾馆\)招标公告 \(fy.gov.cn\)](https://jyzx.fy.gov.cn/#/newTradeDetail?guid=8bd74bdf-ebbb-44e9-b8d3-e67310c93f22%40914c3fee-91d7-4822-8e3e-4791f062816b&nav=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&nav=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&isNewSp=2)。（<https://jyzx.fy.gov.cn/#/newTradeDetail?guid=8bd74bdf-ebbb-44e9-b8d3-e67310c93f22%40914c3fee-91d7-4822-8e3e-4791f062816b&nav=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&nav=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&isNewSp=2>）。

3.5 招标代理服务费：按13946.20元固定总价收费，该费用由中标人在中标公告后3天内支付，若不支付视为放弃中标资格。

★4. 符合性审查

符合性审查表			
序号	评审指标	评审标准	格式及材料要求
1	投标书	符合招标文件要求	详见第三章投标文件内容及格式（一） 投标书及第六章总价报价书
2	授权书	符合招标文件要求	法定代表人参加投标的无需此件，提供身份证明即可。详见详见第三章投标文件内容及格式（二）、（三）
3	营业执照	符合招标文件要求	提供符合投标人资格要求的复印件

4	资质证书	符合招标文件要求	提供符合投标人资格要求的复印件
5	其他要求	符合法律、行政法规规定的其他条件或招标文件列明的其他要求	如总价报价、有效的安全生产许可证复印件

符合性审查指标通过标准：投标人必须通过符合性审查表中的全部评审指标。

未通过符合性审查的投标人不能进入下一阶段评审，其投标将被认定为投标无效；通过符合性审查的投标人数量不足3家的，招标人将择日另行组织招标或其他方式进行。

★5. 开评标过程中的询标

5.1 评标过程中出现相关情况，须经评标小组询问，要求投标人澄清、说明或者更正投标文件应当以书面形式作出。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字并加盖手印或者加盖公章。为保证评标活动顺利进行，投标人可派相关技术人员进行现场答疑。

5.2 投标人应在开、评标期间及时接受询标。若因投标人自身原因未能30分钟之内接受询标而产生的后果由投标人自行承担，询标函的结果以评标委员会讨论认定为准，投标人应无条件接受该结论。

6、评标

6.1 招标人将依据投标人得分确定1-3家中标候选人，得分由高到低排名第一的推荐为第一中标候选人。评标结果在颍上交通能源投资建设集团有限公司网站予以公示，公示时间为1个日历天。

6.2 得分计算：报价得分

6.3 评分标准

本项目综合评分满分为100分，其中：技术资信分值占总分值的权重为40%，价格分值占总分值的权重为60%。具体评分细则如下：

类别	评分内容	评分标准	分值范围
技	施工组织	项目理解总体思路(4分)：	4分

术 资 信	设计方案	<p>评委对供应商在本项目中施工承包商的工作内容、 责任、承担的风 险、工作流程等方面内容描述以及对于施工模式的理解程度及深度进行 等方面进行综合评审打分：</p> <p>1. 对工作内容、责任、承担的风险、工作流程等方面内容描述清楚，对 于施工模式的理解程度高，得4分；</p> <p>2. 对工作内容、责任、承担的风险、工作流程等方面内容描述基本清晰， 对于施工模式较有理解，得3分；</p> <p>3. 对工作内容、责任、承担的风险、工作流程等方面内容有描述但不够 清楚，对于施工模式的理解低，需要进一步完善的，得2分；</p> <p>4、对工作内容、责任、承担的风险、工作流程等方面内容部分有描述的， 得1分；</p> <p>5、未提供相关内容的不得分。</p>	
		<p>主要施工方法（4分）</p> <p>评委对供应商提供结合本工程特点，依据供应商提出的施工方法进行 评审打分。</p> <p>1、施工方法科学合理，技术方案完善，工艺先进方案得4分；</p> <p>2、符合项目实施要求，但方法不科学，具体细节有待完善的方案得3分；</p> <p>3、方案与项目需求部分适应得2分；</p> <p>4、方案与项目需求完全不适应得1分；</p> <p>5、未提供相关内容的不得分。</p>	4分
		<p>资源配备计划(4分)：</p> <p>评委对供应商提供结合本工程特点，依据供应商提出的主要物资、 机械设备、劳动力计划进行评审打分。</p> <p>（1）计划详细、完善，具有针对性，适用本项目的，得4分；</p> <p>（2）计划比较详细，具有一定的针对性的，基本适用本项目的，得3分；</p> <p>（3）计划内容需要进一步完善的，得2分；</p> <p>（4）计划内容部分有描述的，得1分；</p> <p>（5）未提供相关内容的不得分。</p>	4分
		<p>项目实施组织方案（4分）：</p> <p>评委对供应商提供的项目组织计划、施工计划、人员安排方面进行 综合评审打分：</p> <p>1. 项目组织计划、施工计划、人员安排合理、完善的，得4分；</p> <p>2. 项目组织计划、施工计划、人员安排较合理、较完</p>	4分

	<p>善的，得3分；</p> <p>3. 项目组织计划、施工计划、人员安排需要进一步完善的，得2分；</p> <p>4. 项目组织计划、施工计划、人员安排部分有描述的得1分；</p> <p>5. 未提供相关内容的不得分。</p>	
	<p>应急处置方案（4分）：</p> <p>评委对供应商提供的本项目应急处置方案进行综合评审打分：</p> <p>1. 应急处理方案内容全面、完整，符合本项目实施，得4分；</p> <p>2. 应急处理方案内容较为全面、完整，比较符合本项目实施，得3分；</p> <p>3. 应急处理方案内容基本完整，基本符合本项目实施，得2分；</p> <p>4. 应急处理方案内容部分有描述的，得1分；</p> <p>5. 未提供应急处置方案不得分。</p>	4分
人员配备	<p>1. 项目负责人1名：具有中级及以上职称的得4分；</p> <p>2. 投标人配备现场管理人员3人的基础上，每增加一人得2分，本项满分6分。须明确岗位（如施工员、安全员、质检员等）并提供相关证书。</p> <p>注：响应文件中提供证书扫描件或复印件。</p>	10分
业绩	<p>企业业绩：供应商承担过类似业绩，每提供一个业绩得5分，最高得10分。</p> <p>注：响应文件中须提供业绩合同证明材料扫描件或影印件；未提供或提供不全的不得分。</p>	10分
商务报价	<p>一、确定评标基准值（保留两位小数，小数点后第三位四舍五入）有效投标人投标报价平均值作为评标基准值；</p> <p>二、投标报价得分（保留两位小数，小数点后第三位四舍五入）</p> <p>偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准值）/评标基准值，偏差率保留两位小数。</p> <p>（1）如果投标人的评标价>评标基准值，则评</p>	60分

	<p>标价得分=F-偏差率×100×E1;</p> <p>(2) 如果投标人的评标价≤评标基准值, 则 评标价得分=F+偏差率×100×E2。</p> <p>E1=2; E2=1</p> <p>其中: F是评标价所占的权重分值, E1是评标价每高于评标基准值一个百分点的扣分值, E2是评标价每低于评标基准值一个百分点的扣分值; 招标人可依据招标项目具体特点和实际需要设置E1、E2, 但E1应大于E2。</p>	
--	---	--

6.4、分值汇总

(1) 评标委员会应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分, 然后汇总每个供应商每项评分因素的得分(四舍五入保留至小数点后两位数), 再将供应商每项评分因素的得分进行汇总, 得到该供应商的技术资信分之和。

(2) 将每个供应商的技术资信分之和加上根据上述标准计算出的价格分, 即为该供应商的综合总得分。

(3) 如出现多家最终得分相同时, 报价较低者为第一中标候选人; 若报价依然相等, 则由招标人摇号确定。

7、中标人的要求

7.1 中标人申请进度款时应开具增值税发票(税率为9%)。如投标人无法开具9%增值税发票, 中标后根据实际税率折扣单价支付进度款, 折扣公式为: 中标价÷1.09×(1+实际税率)。

7.2 投标人须配备满足工程需要的现场管理人员不少于3人, 同时投标人应在投标文件中提交以上相关人员名单。如中标, 以上人员需按投标文件承诺进行人员实名履约, 不得随意变更。若确需变更, 应提前书面报告招标人, 且经招标人同意后方可变更。

7.3 履约保证金

- 1、履约保证金的金额: 合同金额的2%;
- 2、履约保证金的形式: 银行转账或者保函;

3、**履约保证金的缴纳时间：**中标后7天之内且签订合同前递交履约保证金，成交人如不能在约定的期限内如数缴纳履约保证金，则视同成交人放弃中标；

4、**履约保证金的返还时间：**合同履行完毕后1个月内无息返还。

7.4关于中标人项目负责人每月在施工现场的时间要求：驻场时间每月不少于22天，每周驻场时间不少于5天，每天在岗工作时间不得少于8小时。投标人的主要现场负责人及技术人员等离开施工现场每月累计超过4天的，应报招标人同意；现场负责人离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得招标人的同意。

7.5本工程所用材料和设备品种及规格必须与施工图纸和业主要求一致，不得滥用施工图纸和业主要求范围以外的材料和设备。中标人自行采购的材料和设备应满足设计和规范要求的质量等级，并须按有关技术规范要求对材料和设备质量进行检验。中标人选定的材料及设备品牌和质量须经招标人、使用单位和监理单位认可。如招标人、使用单位和监理单位对某种或某些材料和设备的质量有异议，有权提出停止使用的要求，中标人必须服从该要求。

若该材料和设备经权威检验部门鉴定确有质量问题，由此而发生的一切费用由中标人自负。因中标人自行采购的材料和设备质量引起的工程质量问题由中标人承担所造成的一切损失。

7.6在施工现场及与本工程项目有关的其他场合，以招标人指定的名称出现，人员着装与招标人职工统一（中标人自行承担服装费用，若由招标人提供则从结算中相应扣除），机械设备上喷涂字样与招标方机械设备一致。

7.7安全防护等工作所发生的费用，投标人应综合考虑在内，不再单独列项，投标人应自备必要的现场检验器材，完成相应的自检试验工作。

7.8中标人须严格服从招标人的管理，确保工程质量及安全，保证在招标人要求的工期内完成相应施工任务。否则，招标人有权对中标人进行经济处罚，严重者可终止合同清除出场。清退出场后，已施工部分细目经第三方检验检测单位鉴定为不合格时，将不予支付工程款；造成严重后果的、给我公司名义带来损失的，另行计算损失费用，由中标单位承担。

7.9中标人负责工程实体的主体验收，须协助招标人完成所有主体验收工作和手续办理，确保正常移交给相关主管部门。在主体验收前，中标人做好完成工

程的看管工作，若出现丢失或损坏，自行修复或更换（自行承担费用）。若工程主体验收不合格，应无条件返修其产生的经济费用及责任由中标方自行承担。

7.10 中标人在施工中无论发生任何形式的安全事故均自行负责处理，所造成的损失和费用自行承担。

7.11 中标人须安排专人全权负责地方关系协调（如与当地乡镇、管线迁移等）；中标人需指定一名现场人员与项目部物资设备科人员进行从工程开始至完工的材料安排进场及收料手续，需签字确认，过程中如更换人员需书面上报项目部；施工过程中项目部供材由中标人负责卸车、保管，如过程中出现材料损耗超出招标人企业定额（《项目目标责任成本预算书》）预计损耗，中标人需据实赔偿损失。

7.12 当本工程完工后，中标人负责将施工现场多余的材料、生活垃圾及临建设施清除，保持道路清洁。

7.13 质保期：以保修协议为准，执行国家省市相关规范最高标准。质保期内中标人对其所施工工程的质量等负全责，按项目部要求无条件做好质保期内修复、维保等工作，缺陷责任期两年。

7.14 工程量计量：以图纸及有效的设计变更联系单为依据，经验收合格后，若实际数量小于设计要求则按实际数量计算。因中标人自身原因导致施工质量不合格后进行返工的工程量不予计量。因方案或设计变更等原因致使中标方合同内未完成的工作，其费用按中标价从中标方结算价款中扣除。招标方有随时调增（或减少）工作内容的权利，中标方不得以调增（或减少）工作内容为由增加合同单价。因设计变更，导致审计时业主单位对招标人的总承包合同细目单价进行调整，招标人有权对中标人合同清单单价同比例调整。

7.15 工程款支付：招标方按月根据中标人提供工程款支付申请单及发票金额作为中间支付依据，支付至当期应付结算价款的80%（已含5%农民工工资保证金，若投标人发生拖欠农民工工资现象，5%农民工工资保证金将扣除）。全部工程竣工验收合格后付至合同价的90%，工程结算经审核并移交完成后，付至审核后的97%，余款3%作为质量保证金（若质量保证金选择金融机构保函、保证保险等形式，则不扣除本部分余款），缺陷责任期满后一次付清。如采用现金缴纳，在退还时同时退还保证金本金和银行同期存款利息。

7.16如因质量、进度、安全方面不能满足业主及项目部要求进行处罚时，罚金将从进度款中扣除；若罚款金额超过进度款，超过部分在履约保证金中直接扣除。

7.17材料的种类、规格尺寸、质量等必须满足招标文件及图纸中有关规定，中标单位对进场的材料，应按有关规定积极配合见证取样、送检和监督抽查，且检验合格取得检验报告后方可使用，所需费用由中标人自行承担。送检材料的复试项目必须与验收规范要求的复试项目一致，不得有缺项漏项情况，否则复试报告无效，必须重新复试。材料经检验不合格的，中标单位应做好标记，统一按照项目工程部、监理单位要求的时间及时退场，不及时退场的，后果及损失由中标单位承担。若中标人所选用材料的规格、标准、施工质量存在严重问题的，招标人和监理提出异议后由监理下达书面整改要求的，必须按标准整改，所需费用由中标人自行承担。如根据已施工的工程进度无法按合同要求完成的，招标人有权解除合同，并没收履约保证金。

7.18中标人施工中必须按设计图纸所要求的标准和相关规范进行实施；若因中标人自行改变施工工艺及材料用量，导致工程量增加的，招标人不予调增，造成工程量减少的，招标人有权要求中标人返工重做，以确保工程质量。中标人在施工时，必须确保工程质量。

7.19中标人清单范围内的供材，进场后必须及时向招标人提供“三证”，即产品合格证、质量保证书、检验报告。购买的材料进场时必须经招标人验收确认，并按招标人现场技术管理人员要求进行使用，每次施工过程、隐蔽工序留存影像资料，施工工程量须经招标人现场技术管理人员签字确认，招标人根据签认的合格工程量进行结算，未经招标人签认的工程量一律不予结算。

7.20中标人签订合同时以价税分离方式签订。

7.21本项目不设任何预付款。

7.22旧设施可利用材料，中标人负责收集，归属权归招标人。

7.23施工过程中，受外部环境影响，招标人供材不能及时进场，因此造成的窝工情况，中标人不得进行索赔。

7.24中标人在申报分包决算前，需提供因本项目施工发生的经济往来无欠款承诺，否则招标人不予决算。

8、投标人（中标人）相关要求

投标人在对颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目（交通宾馆）加固工程专业分包投标中，投标人（中标人）有以下情形之一的，招标人有权按公司相关管理制度进行处罚。同时将其拉入公司合格供方名录黑名单，禁止其参与公司项目的投标活动。

8.1合格供方在其投标过程中相互串通投标报价，排挤其他投标人的公平竞争，损害招标人利益或其他投标人的合法权益。

8.2弄虚作假、骗取中标。

8.3参加公司招标，接到中标通知后未能按规定时间及要求，提交履约保证金、签订合同的。

8.4参加公司招标，中标后未能按投标承诺或合同要求，按质按量按时提供产品，主观投机取巧或恶意中标的。

8.5签订合同后恶意拖延施工、延期供货，胁迫调价、调差费用的。

8.6签订合同后连续3次未能提供合格产品，给招标人造成进度、质量、经济损失，企业

形象受损的。

9、中标人如发生以下情况之一，自愿接受终止合同、清场、列入集团公司合格供方黑名单的处理，具体情形如下：

9.1中标人发生工程质量、安全事故，督促检查仍不改正时。

9.2因中标人施工进度达不到招标人要求，招标人指令中标人增加人员机械，中标人在一周内达不到招标人要求时。

9.3因中标人原因经常完不成施工计划、工期严重滞后，督促、协调无效时。

9.4以任何形式将本工程转包给第三方时。

9.5偷工减料、质量低劣、浪费材料、损坏设备，违反操作规程和技术规范，造成较大损失或不良影响时。

9.6无理取闹、打架斗殴，与业主、监理、设计单位、当地村镇或其他施工队关系紧张，给招标人带来不利影响时。

9.7违反国家法律法规、行贿受贿、弄虚作假、营私舞弊、有盗窃等违法、违纪行为时。

9.8不服从招标人管理、未履行完合同责任和义务或自行退场时。

9.9中标人出现上访、维权、恶意讨薪、聚众闹事、与招标人无理纠缠等行为时，给项目部或公司带来一定负面影响时。

9.10中标人已失去履行合同的能力或其他严重违约行为。

三、投标文件内容及格式

- (一) 投标书
- (二) 法定代表人身份证明
- (三) 授权书
- (四) 拟投入本工程的主要人员一览表
- (五) 投标人参加本工程施工机械表
- (六) 总价报价书
- (七) 投标单位资格证明资料

正本

颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目（交通
宾馆）加固工程专业分包

项目编号：JT-2025-GC-001

投标文件

单位名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

副本

颍上县交通宾馆、路友宾馆升级改造项目（交通
宾馆）加固工程专业分包

项目编号：JT-2025-GC-001

投标文件

单位名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

目录

- (一) 投标书
- (二) 法定代表人身份证明
- (三) 授权书
- (四) 拟投入本工程的主要人员一览表
- (五) 拟投入本合同工程的主要施工机械表
- (六) 总价报价表
- (七) 投标单位资格证明资料

(一) 投标书

致：_____（招标人名称）

1、我方已仔细研究了_____（项目名称）_____（项目编号）招标文件的全部内容和要求，对报价进行了认真测算，综合考虑各项风险后，愿以人民币_____（大写）（_____元）的投标总报价，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____标准，工期_____日历天。

2、我方已勘察现场并熟悉设计图纸，如我方中标，我方承诺：将保证按照招标人要求，严格按照施工图纸和业主要求选用本工程所用原材料的规格、型号，并保证原材料质量符合要求。在确保安全的前提下，工程质量符合施工规范并按期完成施工任务，如因我方施工原因而对贵方造成损失，我方将全额承担。

3、我方承诺主要施工人员按《投标人参加本工程主要施工人员表》所列名单全部进场，且施工负责人每月在工地不少于22天；并承诺施工基本机械设备按《投标人参加本工程施工机械表》所列名称全部到场，施工期间根据招标人工期和作业面要求随时增添所需机械设备。

4、我方认真执行招标人安全管理要求，无条件配合招标人安全文明管理工作指令。

5、我方负责本工程质量竣工验收工作，若工程交验不合格，其产生的经济费用及责任由投标人自行承担。

6、我方承诺付款条件：招标方按月根据中标人提供的发票金额及工程款支付申请单作为中间支付依据，支付至当期应付结算价款的80%（已含5%农民工工资保证金，若投标人发生拖欠农民工工资现象，5%农民工工资保证金将扣除）。全部工程竣工验收合格后付至合同价的90%，工程结算经审核并移交完成后，付至审核后的97%，余款3%作为质量保证金（若质量保证金选择金融机构保函、保证保险等形式，则不扣除本部分余款），缺陷责任期满后一次付清。如采用现金缴纳，在退还时同时退还保证金本金和银行同期存款利息。

7、按照招标文件要求提交履约保证金：

(二) 法定代表人身份证明

申请人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____

年龄：_____ 职务：_____

_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人（单位负责人） 身份证明复制件（正面）	法定代表人（单位负责人） 身份证明复制件（反面）
-----------------------------	-----------------------------

投标人名称：（盖单位公章）

日期： 年 月 日

(六) 总价报价书

投标总价

招标人：_____

工程名称：_____

投标总价（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____（单位盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

编制时间：_____年____月____日

(七) 投标单位资格证明资料

(营业执照、资质证书等符合招标文件及评审方法和标准规定的相关证明文件)